

Spis treści

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Kategoria obiektu budowlanego.....	5
2. Podstawa opracowania.....	5
3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	5
3.1. Stan istniejący.....	5
3.2. Stan projektowany.....	5
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
Rys. nr 1 – Przekrój typowy – 1 arkusz.....	8

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

Niniejszym oświadczam o sporządzeniu projektu architektoniczno- budowlanego dla inwestycji
drogowej pn.:

Budowa parkingu na działce 815/15 obręb Nienadówka przy ZS nr 1 w m. Nienadówka

zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Branża drogowa	projektant	mgr inż. Daniel Kargol	PDK/0025/ PWOD/19	03.2026	

Zespół projektowy (Pozostałe osoby biorące udział w opracowaniu projektu – w związku z art. 34
ust. 3e Prawa Budowlanego)

SPECJALNOŚĆ ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	DATA OPRACOWANIA
Branża drogowa	sprawdzający	mgr inż. Jadwiga Bieszczad	PDK/0376/PWOD/19	03.2026

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Kategoria obiektu budowlanego

- Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

2. Podstawa opracowania

- aktualna mapa do celów projektowych z uzbrojeniem w skali 1:500
- wizja w terenie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, wraz z przepisami wykonawczymi (Dz.U. 2023.0.682 – j.t.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz.U. 2023.0.645 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

3.1. Stan istniejący

Teren płaski, nie zabudowany, grunt przewidziany do budowy parkingu stanowią pastwiska, uzbrojony jak na PZT 1:500.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki o nr. ewid. 815/15 obręb 0003 Nienadówka. Na przedmiotowej działce zlokalizowane są pastwiska. Projektowany parking dla samochodów osobowych zlokalizowany jest przy drodze publicznej powiatowej 1217R. Dostęp do projektowanych miejsc postojowych przez istniejące zjazdy z drogi powiatowej.

Teren objęty przedmiotową inwestycją nie leży na obszarze strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ani w strefie kontrolowanej gazociągu, czy strefie bezpieczeństwa od rurociągu. Na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji wydano decyzje celu publicznego znak RG.6733.31.2025 z dn. 05.01.2026r.

Teren oraz istniejące na nim obiekty nie podlegają ochronie dziedzictwa kulturowego, zabytków i kultury współczesnej.

3.2. Stan projektowany

W ramach inwestycji projektuje budowę parkingu o następujących parametrach technicznych:

Parametry techniczne parkingu

- Powierzchnia parkingu: 1873m²
- Przeznaczenie: dla samochodów osobowych
- Liczba miejsc postojowych:
 - ogólnodostępnych: 57 szt. – szerokość 2,5 m i długość 5,0m,
 - dla osób niepełnosprawnych: 3 szt. – szerokość 3,6 m i długość 5,0m,
 - szerokość ciągów komunikacji wewnętrznej: 4m,

Zakres projektu

Na terenie przeznaczonym na wydzielony liniami rozgraniczającymi obszar inwestycji będzie wykonana budowa parkingu na 60 miejsc postojowych wraz z budową ciągów komunikacyjnych wewnętrznych.

Wszystkie powstałe w skutek projektowanego zagospodarowania terenu skarpy należy ukształtować z pochyleniem 1:1,5, w miejscach o ograniczonych możliwościach miejscowych należy zastosować skarpy o większym pochyleniu, ale nie większym niż 1:1. Skarpy o pochyleniu większym niż 1:1,5 należy umocnić ażurowymi płytami betonowymi na podsypce cementowo-piaskowej.

Nawierzchnie

Na przedmiotowym zadaniu zaprojektowano następującą nawierzchnię:

- | | |
|--|-------|
| • Warstwa ścieralna z mieszanki min.-asf. AC 11S | 4 cm |
| • Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W | 6 cm |
| • Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 | 20 cm |
| • Warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2 | 30 cm |

Razem:

60 cm

Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych

Obiekt zaprojektowano zapewniając niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich w sposób określony w obowiązujących przepisach, zaprojektowano również trzy miejsca postojowe o zwiększonych szerokościach zgodnych z przepisami i przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

Miejsca parkingowe są odpowiednio oznakowane (pionowo i poziomo) oraz mają zwiększoną szerokość, umożliwiającą swobodne korzystanie z pojazdu, w tym rozłożenie wózka inwalidzkiego. Nawierzchnia parkingu jest utwardzona i równa, co zapewnia bezpieczne poruszanie się.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 – Przekrój typowy – 1 arkusz